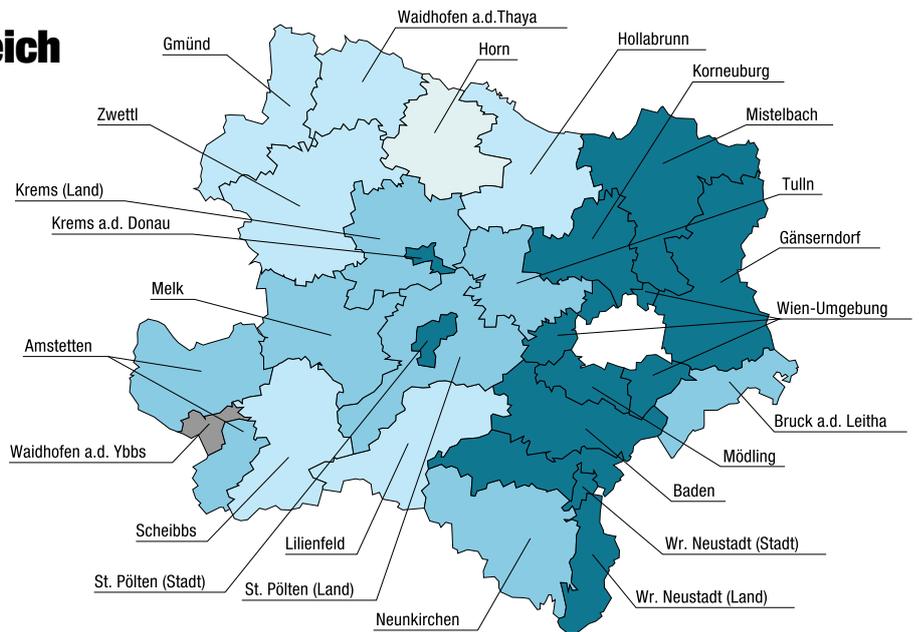


# Preisspiegel Niederösterreich Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m <sup>2</sup>	126-150 m <sup>2</sup>	>151 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
Amstetten	2600	k.A.	2301	2485	▲
Baden	3744	4093	4911	4183	▲
Bruck an der Leitha	2937	2377	2306	2445	▼
Gänserndorf	3725	3098	3268	3305	▲
Gmünd	k.A.	k.A.	1387	1315	▲
Hollabrunn	2047	k.A.	1570	1797	▶
Horn	1779	1690	716	1172	▶
Korneuburg	4121	3892	4683	4121	▲
Krems (Land)	3343	2707	2408	2775	▲
Krems an der Donau	3212	3521	2944	3213	▲
Lilienfeld	k.A.	k.A.	1752	1866	▲
Melk	2614	2160	1196	2155	▲
Mistelbach	3132	3418	1791	3007	▲
Mödling	4384	4184	6293	5199	▲
Neunkirchen	3010	2899	1755	2568	▲
Sankt Pölten (Land)	2964	2378	2693	2755	▼
Sankt Pölten (Stadt)	3395	2659	2679	3039	▶
Scheibbs	k.A.	k.A.	k.A.	1490	▼
Tulln	3207	2968	1917	2856	▲
Waidhofen an der Thaya	2370	1178	965	1467	▲
Waidhofen an der Ybbs (Stadt)	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Wiener Neustadt (Land)	3599	3053	2802	3137	▲
Wiener Neustadt (Stadt)	3659	3388	2373	3465	▲
Wien-Umgebung	4958	3740	4859	4134	▶
Zwettl	k.A.	1876	1885	1821	▲

St. Pölten	<50 m <sup>2</sup>	51-80 m <sup>2</sup>	81-129 m <sup>2</sup>	>130 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
Wohnung Kauf	k.A.	3179	3483	3468	3340	▶
Wohnung Miete	15,21	12,32	12,69	k.A.	13,94	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 6088

Datenbasis: Juni 2021

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.